

Demande de modification au bail

Renseignement sur le locataire			
<input type="radio"/> Mme	Nom et prénom de l'occupant	Téléphone	
<input type="radio"/> M.			
Adresse	Appartement	Ville	Code postal
Section A : Demande de réduction de loyer			
<ul style="list-style-type: none"> Je demande, par la présente, une réduction de mon loyer en vertu des articles 20 et 21 du Règlements sur les conditions de location des logements à loyer modique (RLRQ, chapitre S-8, r. 3). J'annexe, à ma demande, la liste des occupants du logement, les preuves de revenu du ménage ainsi que toutes les pièces justificatives nécessaires à l'analyse de ma demande. 			
Motif de la demande			
<input type="radio"/> Diminution du revenu du ménage			
Section B : Autres modifications			
<input type="radio"/> Ajout de climatiseur (frais applicable s'il y a lieu) <input type="radio"/> Annuler climatiseur (au renouvellement seulement)			
<input type="radio"/> Ajout de stationnement (à prévoir des frais) <input type="radio"/> Annuler stationnement			
Renseignements			
<ul style="list-style-type: none"> La réduction devra être égale ou supérieure à 10 \$ par mois pour être accordée. Dans tous les cas, le loyer de base ne peut être inférieur au loyer minimum de base déterminé conformément aux dispositions prévues à l'article 8 du règlement sur les conditions de location des logements à loyer modique. La réduction de mon loyer, s'il y a lieu, sera appliquée à compter du mois qui suit la date de dépôt de ma demande et demeurera en vigueur pour la période fixée par le locateur. Je comprends qu'une deuxième réduction de loyer ne pourra être accordée pendant la période de réduction déjà fixée par le locateur. Le locateur dispose d'un délai maximal de 30 jours, de la date du dépôt de la demande et des pièces justificatives, pour rendre sa décision. 			
Déclaration et signature du locataire			
Je déclare que les renseignements fournis dans ce formulaire et les pièces justificatives à l'appui de ma demande sont véridiques, exacts et complets. De plus, je consens à ce que le locateur fasse des vérifications auprès de mon ou mes employeurs et j'autorise ce ou ces derniers à lui fournir ces renseignements.			
Nom et prénom	Signature de l'occupant 1	Date	



Lease modification request

Tenant information

Mrs. Last name and first of the tenant Phone number

Mr.

Address Apartment City Postal code

Section A : Request for rent reduction

- I hereby request, a reduction of my rent, under sections 20 and 21 of the Regulation respecting the rental conditions of low-rental dwellings (RLRQ, chapter S-8, r. 3).
- I attach to my request, the list of occupants of the apartment, proof of household income and all the supporting documents necessary for the analysis of my request.

Reason for the request

- Decrease in the household income

Section B : Other modifications

- Addition of air conditioner (applicable fees if applicable)
 Cancellation of air conditioner (at the renewal only)

- Addition of parking (to charge a fee)
 Cancellation of parking

Information

- The reduction must be equal or higher than \$10 per month to be accepted. In all cases, the base rent cannot be less than the minimum base rent determined in accordance with the provisions of article 8 of the by-law on the rental conditions of low-rent housing.
- The reduction of my rent, if applicable, will be applied as of the month following the date of submission of my application and will remain in effect for the period set by the landlord.
- I understand a second rent reduction will not be accepted during the reduction period already set by the landlord.
- The lessor has a maximum period of 30 days, from the date of the submission of the application and the documents, to make a decision.

Declaration and signature of the tenant

I declare that the information provided in this form and the documents in support of my application are true, accurate and complete. In addition, I consent to the lessor to do verifications with my employer(s) and I authorize the employer(s) to provide this information.

Name and last name

Signature of the tenant

Date