

## RESSOURCES

Si vous souhaitez connaître les ressources de la région spécialisées dans le logement et l'hébergement, n'hésitez pas à nous contacter. Nous pourrions vous accompagner vers les organismes appropriés, en fonction de vos besoins.

De plus, vous pouvez découvrir différents organismes de la région au [www.211qc.ca](http://www.211qc.ca). Les citoyens de Gatineau peuvent joindre ce service d'info-référence également par téléphone, en composant le **211**.

### Notes:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## NOUS JOINDRE

Téléphone : 819 568-2433  
Télécopieur : 819 568- 7356  
Courriel : [sarl@ohoutaouais.ca](mailto:sarl@ohoutaouais.ca)  
Site Web : [www.ohoutaouais.ca/sarl](http://www.ohoutaouais.ca/sarl)

649, boulevard de la Gappe  
Gatineau (Québec) J8T 8G1

Heures d'ouverture :  
Du lundi au vendredi  
8 h à 12 h et 13 h à 16 h



Service d'aide à la recherche de logement

Vous êtes à la  
recherche d'un  
logement?

Nous pouvons vous aider.



## Vous êtes à la recherche d'un logement?

### Vous serez sans logement sous peu?

**Le Service d'aide à la recherche de logement (SARL)** peut vous venir en aide. Ce service est **gratuit** et s'adresse à tous les citoyens de la région. Son mandat est d'informer, d'orienter et d'accompagner les personnes vivant une situation d'habitation à risque d'itinérance ou dont le logement ne correspond plus à leurs besoins et qui souhaitent trouver un nouveau logement sur le marché privé.

De plus, sachez que si vous êtes citoyen de Gatineau, le SARL est la porte d'entrée pour l'accès aux mesures d'urgence.

## Les principaux services offerts par le SARL:

- L'aide à la recherche d'un logement
- Un service téléphonique et de rencontre individuelle pour vous guider dans vos démarches de recherche de logement
- Un service d'accompagnement personnalisé en fonction de vos besoins
- Des références vers d'autres organismes de la région
- Le soutien à la préparation d'une visite de logement (comment bien se préparer et se présenter)

## Quoi faire

Vous trouverez ci-dessous quelques pistes de réflexion pour vous guider dans votre recherche de logement.

### Connaissez-vous vos droits?

- Le Tribunal administratif du logement peut vous informer sur les modalités pour quitter votre logement dans les règles.

### Avez-vous parlé avec votre propriétaire actuel des problèmes rencontrés dans votre logement ou discuté d'une entente pour mettre fin à votre bail?

- Par exemple, vous pourriez prendre une entente de paiement, demander des rénovations, convenir d'une entente pour résilier votre bail et mettre celle-ci par écrit.

### Définissez vos critères de recherche :

- Nombre de chambres souhaité
- Types de logements (duplex, tour d'habitation, etc.)
- Budget alloué au loyer
- Secteurs privilégiés
- Contraintes physiques
- Proximité des services : écoles, transport en commun, épicerie, etc.
- Animaux acceptés
- Logement fumeur ou non-fumeur

Vous pouvez maintenant débiter vos démarches de recherche de logement sur internet. Vous pouvez consulter notre site Web pour des accès immédiats aux moteurs de recherche des logements privés.

## Comment se préparer

**Voici quelques éléments importants pour entamer vos premiers échanges avec un futur propriétaire :**

- Manifestez votre intérêt pour le logement à louer en indiquant l'adresse du logement souhaité.
- Si le logement est toujours disponible, planifiez une visite selon vos disponibilités communes.

### Pendant la visite :

- Présentez-vous et misez sur un discours positif et vos forces en tant que locataire.
- Il se peut que le propriétaire demande une enquête de crédit.
  - Ayez en main les documents suivants : une pièce d'identité valide, une preuve de revenu actuelle, une preuve d'adresse complète actuelle et antérieure.
- Vous n'avez pas de crédit?
  - Apportez une lettre de recommandation d'ancien propriétaire et une attestation de crédit par l'institution financière.

**Avant de signer le bail, prenez en considération certains éléments :**

- La durée du bail
- La date d'entrée dans le logement
- Vérifiez si le propriétaire accepte les fumeurs, les animaux, que les clauses sont bien écrites dans le bail, tel que l'accès au terrain.
- Assurez-vous d'obtenir une copie du bail et des règlements d'occupation, s'il y a lieu.

